LIITE LIIKEHUONEISTON VUOKRASOPIMUKSEEN

KAUPPAHALLI 1110-Los-23

1. VUOKRANANTAJA

Tampereen kaupunki
Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka
Y-tunnus 0211675-2
PL 487
33101 TAMPERE

Yhteyshenkilö:
kiinteistöpäällikkö Emmi Korpela
p. 040 185 6371
emmi.k.korpela@tampere.fi

2. VUOKRALAINEN

Los Ibericos Oy
Y-tunnus 3355733-1
Villilänniemi 10 B 9, 33300 Tampere

Yhteyshenkilö: Hernan Martín González
puhelin 045 7838 6033
sähköpostiosoite hernan.chicoiberico@gmail.com

3. POHJATIEDOT

Tampereen kaupunki on vuokrannut liiketilaa 6.6.2023 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella Los

Ibericos Oy:lle (y-tunnus 3355733-1) osoitteessa Hallituskatu 10 toimivasta Kauppahallista.

Vuokrasopimukseen tehdään alla sovittavat muutokset 1.12.2026 alkaen.

4. MUUTOSKOHDAT

VUOKRAUSKOHDE

Vuokrasopimuksen vuokrakohteena on

- myymälät: 45, 47, 165, 167
- kylmätila 20/8
- varastotila 2/1
- käytäväalueita

Nykyisiin vuokrakohteen tiloihin lisätään kuiva varasto 014 n. 24,9 m2.

Tällä sopimuksella lisätyn vuokrattavan tilan käyttötarkoitus on varasto.

VUOKRA

Nykyinen vuokra on 1 009,90 €/kk.

Vuokra muutosten jälkeen on 1.12.2026 alkaen 1 298,74 €/kk. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

5. LIITTEET

- Muut ehdot

6. ALLEKIRJOITUKSET

Hyväksymme tämän sopimuksen ja sitoudumme noudattamaan sitä. Sopimus sitoo osapuolia, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman ja tämä sopimus on allekirjoitettu.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, ja vuokralaisen puolelta toimitusjohtaja Hernan Martin Gonzalez.